

SMLOUVA O DÍLO

I. Smluvní strany

1.

Objednatel: **OBEC**
TÝČEK Obecní úřad

Týček

Týček 95

338 08 Zbiroh

IČ: 00573825

Zastoupený: Zdeňkem Hruškou – starostou obce

Telefon: +420 371 784 460

+420 737 134 993

e-mail: obec.tyceck@tiscali.cz

2. Zhotovitel:

Střechy Jaroslav Jerling

Heberova 650

338 08 Zbiroh

IČO 46820035

DIČ CZ6701091881

Telefon: 731 473 093

e-mail: jerling@seznam.cz

II. Předmět díla

1. Vymezení předmětu

**„Oprava střechy na sále a hasičské zbrojnici -
budova čp. 95“**

2. Místo provádění díla

„ Obec Týček – budova sálu a hasičské zbrojnice č.p.95 k.ú. Týček „

3. Jakost a provedení díla

a) Technologické vybavení stavby musí odpovídat současně platným předpisům a požadavkům. Dílo musí být provedeno v souladu s nabídkovým rozpočtem ze dne 18.01.2024, který je součástí této SOD, popřípadě s jeho dohodnutými změnami (potvrzeny objednatelem ve stavebním deníku) a nesmí mít žádné nedostatky, které brání užívání nebo jej stěžují anebo způsobují rychlejší opotřebení díla.

b) Zhotovitel provede dílo v předpokládaném rozsahu podle předaného návrhu.

- c) Zhotovitel provede všechny stavební práce kvalitně a včas, aby mohly být objednatelem převzaty podle podmínek stanovených touto smlouvou a podle platných předpisů. Zhotovitel bude dodržovat ustanovení ČSN příslušná pro jednotlivé pracovní postupy a materiály.
- d) V průběhu prováděných prací nesmí dojít k poškození stávajících objektů, životního prostředí a porostů okolo stavby únikem ropných produktů, znečištění zeminou, ani jiným způsobem. Veškerá případná znečištění dopravních ploch budou okamžitě odstraněna. K termínu ukončení prací bude staveniště vyklizeno a vyčištěno.
- e) V případě, že dojde k vážnému pracovnímu úrazu, je zhotovitel povinen, kromě registrace pracovního úrazu, informovat objednatele. Objednatel si vyhrazuje právo kontroly bezpečnosti práce vlastním pověřeným pracovníkem a právo zastavení prováděných prací v případě hrubého porušení platných předpisů.
- f) Zhotovitel zajistí skladování, odvoz a likvidaci přebytečného materiálu způsobem, který je v souladu s předpisy o ochraně životního prostředí. Cena za tyto práce je obsažena v celkové ceně díla.

III. Cena díla

Cena celkem bez DPH	620 109,92	Kč
DPH 21 %	130 223,08	Kč
Cena celkem včetně DPH	750 333,00	Kč

1. Nabídková cena je stanovena jako cena nejvýše přípustná.
2. Nabídková cena je platná po celou dobu výstavby a jsou v ní obsaženy veškeré práce a služby, které je třeba k řádnému a úplnému dokončení a předání díla..
3. Nabídková cena obsahuje práce spojené se zařízením staveniště a likvidací skládek a meziskládek.

IV. Placení a platební podmínky

1. Fakturace bude prováděna zálohou a závěrečnou fakturou.
2. Splatnost faktury je 14 dní
3. Závěrečná faktura bude vystavena do 15 dnů ode dne předání kompletního díla a odstranění vad a nedodělků.

V. Smluvní pokuty

1. Při nesplnění lhůty výstavby účtuje zhotovitel slevu ve výši 0,1 % smluvní ceny za každý den navíc. V případě, že zhotovitel prokáže jím nezaviněné překážky v práci, prodlužuje se o tento čas lhůta bez sankce. Překážky v práci potvrdí dozor objednatele zápisem ve stavebním deníku.

2. V případě nezaplacení faktury ze strany objednatele, bude uplatněna sankce zhotovitelem ve výši 0,1 % fakturované ceny za každý den.

VI. Lhůta plnění

Zahájení - 03.06.2024

Dokončení - 30.09.2024

VII. Spolupůsobení objednatele a zhotovitele

1. Případné vícepráce budou zapsány ve stavebním deníku a zápisy potvrzeny objednatelem .

VIII. Záruční doba

1. Doba záruky o dílo je stanovena na 36 měsíců ode dne oboustranného podepsání protokolu o předání a převzetí díla, vztahuje se na rozsah prací provedených zhotovitelem dle této smlouvy o dílo.
2. Záruční doba se nevztahuje na vady zapříčiněné mimořádnou událostí (např. živelná pohroma, požár, vandalismem atd.)

IX. Závěrečná ustanovení

1. Tato písemně uzavřená smlouva může být měněna nebo zrušena pouze písemnou dohodou obou stran v písemné formě.
2. Smlouva je vyhotovena ve dvou provedeních, z nichž jednu obdrží zhotovitel a jednu si ponechá objednatel.
3. **Nedílnou součástí smlouvy je nabídkový rozpočet na jednotlivé stavební práce.**
4. Pokud v této smlouvě nebylo uvedeno jinak, řídí se právní poměry z ní vyplývající a vznikající obchodním zákoníkem.
5. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

V Týčce dne 2.5.2024

Ve Zbiroze dne 2.5.2024


OBEC TÝČEK
338 08 ZBÍROH
okres Píseňany
objednatel


JAROSLAV JERLING
klampářství - pokrývačství
338 08 ZBÍROH
T. zhotovitel 984
IČO: 46820035 DIČ: CZ6701091881
Střechy Jaroslav Jerling
Jaroslav Jerling

List I

Předběžná nabídka na střechu sálu a
Hasické zbrojnice Oú Týček
Sál

Lindab LPA Topline Classic TMCE

Krytina	365 m2	X	433 Kč	158045 Kč
Hřebenáč	12 ks	X	650 Kč	7800 Kč
Figarol větrací pás hřebene	22 bm	X	321 Kč	7062 Kč
Samovrtný vrut s těsnící podložkou	12 bal,	X	650 Kč	7800 Kč
Difuzní Folie	365 m2	X	46,2 Kč	16863 Kč
Latě 6x4 cm, impregnované	1400 bm	X	26,5 Kč	37100 Kč
Větrací mřížka	45 ks	X	36,4 Kč	1638 Kč
Větrací pás okapní	45 bm	X	36,8 Kč	1656 Kč
Okapnice plechová	23 ks	X	437 Kč	10051 Kč
Rozražeče sněhu	300 ks	X	76 Kč	22800 Kč
Montáž hromosvodu po úhelník	75 bm	X	221 Kč	16575 Kč
Žlab rš, 33 cm, pz	23 bm	X	230 Kč	5290 Kč
Žlab rš, 33 cm, pz	23 bm	X	330 Kč	7590 Kč
Demontáž a montáž svodu pr, 10 cm,	10 bm	X	150 Kč	1500 Kč
Štitové lemování rš, 40 cm barv, pz,	22 bm	X	380 Kč	8360 Kč
Úžlabí rš, 40 cm, barv, pz,	6 bm	X	380 Kč	2280 Kč
Boční lemování rš, 20 cm, barv, pz,	5 bm	X	220 Kč	1100 Kč
Podhled barv, pz, rš, 25 cm,	18 bm	X	260 Kč	4680 Kč
Demontáž krytiny	365 m2	X	90 Kč	32850 Kč
Latění	365 m2	X	90 Kč	32850 Kč
Montáž krytiny	365 m2	X	130 Kč	47450 Kč
Skládka AVE Stašov	6 tn,	X	4500 Kč	27000 Kč
Doprava na skládku AVE paušál	1 ks	X	4890 Kč	4890 Kč
Manipulace kontejneru	3 ks	X	130 Kč	490 Kč
Režie a přeprava materiálu	1 ks	X	8000 Kč	8000 Kč
Materiál a montáž celkem				471720 Kč
DPH 21%				99062 Kč
Celkem s DPH				570782 Kč

Ceny jsou uvedeny ke dni 18,1,2024

Vypracoval dne 18,1,2024 Jerling J,

Mob, 731473093

Hasičská zbrojnice

Lindab LPA Topline Classic TMCE

Krytina	95 m2	X	433 Kč	41135 Kč
Samovrtný vrut s těsnící podložkou	3 bal,	X	650 Kč	1950 Kč
Latě 6x4 cm, impregnovaná	500 bm	X	26,5 Kč	13250 Kč
Difuzní folie	95 m2	X	46,2 Kč	4389 Kč
Větrací mřížka	11 ks	X	36,4 Kč	4004 Kč
Větrací pás okapní	11 bm		36,8 Kč	4048 Kč
Okapnice plechová	6 ks	X	437 Kč	2622 Kč
Rozražeče sněhu	80 ks	X	76 Kč	6080 Kč
Žlab rš, 33 cm, pz	11 bm	X	230 Kč	2530 Kč
Montáž svodu pr, 10 cm,	4 bm	X	150 Kč	600 Kč
Štitové lemování rš, 40 cm, barv pz,	18 bm	X	380 Kč	6840 Kč
Podhled barv, pz, rš, 25 cm,	18 bm	X	260 Kč	4680 Kč
Pultové lemování rš, 33 cm, barv, pz,	12 bm	X	320 Kč	3840 Kč
Demontáž krytiny	95 m2	X	90 Kč	8550 Kč
Latění	95 m2	X	90 Kč	8550 Kč
Montáž krytiny	95 m2	X	130 Kč	12350 Kč
Režie a přeprava materiálu	1 ks	X	4000 Kč	4000 Kč

List1

Skládka Stašov	1,5 tn,	X	4500 Kč	6750 Kč
Manipulace kontejneru	3 ks	X	130 Kč	390 Kč
Doprava paušál	1 ks	X	4890 Kč	4890 Kč
Materiál a montáž celkem				141448 Kč
DPH 21%				29705 Kč
Celkem s DPH				171153 Kč

Ceny jsou uvedeny ke dni 18,1,2024

Vypracoval dne 18,1,2024 Jerling J,

Mob, 731473093

Žlab

Pz, žlab rš 33 cm,	11 bm	X	330 Kč	3630 Kč
Kotlík pz, pr, 10 cm,	1 ks	X	210 Kč	210 Kč
Svod pz, pr, 10 cm,	2 bm	X	610 Kč	1220 Kč
Okapnice plechová pz, rš, 33 cm,	6 bm	X	230 Kč	1380 Kč
Režie a přeprava materiálu	1 ks	X	500 Kč	500 Kč
Materiál a montáž celkem				6940 Kč
DPH 21%				1458 Kč
Celkem s DPH				8398 Kč

Ceny jsou uvedeny ke dni 18,1,2024

Vypracoval dne 18,1,2024 Jerling J,

Mob, 731473093

CELKEM s DPH

750333 Kč